

Proyecto: KYO Blum
Desarrollos Pégamo S.A. de C.V.

ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

RECUBRIMIENTOS			
Aplicación	Area	Zona	Especificación
Piso	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado.	Mármol travertino
Zoclo	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado.	Mármol travertino
Piso	Departamentos	Balcón -Terraza	Piso cerámico
Zoclo	Departamentos	Balcón -Terraza	Piso cerámico
Piso	Departamentos	Baños	Mármol travertino
Piso	Areas comunes	Pasillos	Mármol travertino
Zoclo	Areas comunes	Pasillos	Mármol travertino
Piso	Areas comunes	Cuarto de Servicio	Piso de concreto pulido
Piso	Areas comunes	Escalera de servicio	Piso de concreto aparente
Piso	Areas comunes	Amenidades interiores	Mármol travertino
Zoclo	Areas comunes	Amenidades interiores	Mármol travertino
Piso	Areas comunes	Gimnasio	Piso para superficies deportivas
Piso	Areas comunes	Andadores exteriores	Concreto lavado
Piso	Areas comunes	Alberca	Mosaico veneciano
Piso	Areas comunes	Estacionamiento	Concreto pulido
Muros	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado.	Pintura vinilica
Muros	Departamentos	Baños - recubrimiento en regadera	Mármol travertino
Muros	Departamentos	Balcón -Terraza	Pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Pasillos	Pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Cuarto de Servicio	Pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Escalera de servicio	Pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Amenidades interiores	Pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Gimnasio	Pintura vinilica
PLAFONES			
Aplicación	Area	Zona	Especificación
Plafon	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado.	Placa de yeso estandar con pasta / aplanado de mortero cemento arena en losa de concreto acabado de pintura vinilica
Plafon	Departamentos	Baños	Placa de yeso resistente a la humedad WR con pasta acabado de pintura vinilica
Plafon	Departamentos	Balcón -Terraza	Aplanado de mortero cemento arena en losa de concreto acabado de pintura vinilica
Plafon	Areas comunes	Pasillos	Pintura vinilica
Plafon	Areas comunes	Cuarto de Servicio	Aplanado de mortero cemento arena en losa de concreto acabado de pintura vinilica
Plafon	Areas comunes	Escalera de servicio	Aplanado de mortero cemento arena en losa de concreto acabado de pintura vinilica
Plafon	Areas comunes	Amenidades interiores	Placa de yeso estandar con pasta / aplanado de mortero cemento arena en losa de concreto acabado de pintura vinilica
MUROS			
Aplicación	Area	Zona	Especificación
Muros	Departamentos	Exteriores	Muros de albañileria con aplanado de mortero cemento arena acabado de pintura vinilica
Muros	Departamentos	Interiores	Placa de yeso estandar con pasta acabado de pintura vinilica / Muros de albañileria con aplanado de yeso acabado de pintura vinilica
Muros	Departamentos	Baños	Placa de yeso resistente a la humedad WR con pasta acabado de pintura vinilica
Muros	Departamentos	Balcón -Terraza	Muros de albañileria con aplanado de mortero cemento arena acabado de pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Pasillos	Muros de albañileria aparentes acabado de pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Cuarto de Servicio	Muros de albañileria aparentes acabado de pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Escalera de servicio	Muros de albañileria aparentes acabado de pintura vinilica
Muros	Areas comunes	Amenidades interiores	Muros de albañileria con aplanado de yeso / Placa de yeso estandar con pasta acabado de pintura vinilica
PUERTAS, CERRADURAS Y HERRAJES			
Aplicación	Area	Zona	Especificación
Cerraduras	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado.	Cerradura de manija
Cerraduras	Departamentos	Baños	Cerradura de manija
Cerraduras	Departamentos	Acceso Principal	Cerradura de manija
Puertas	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado.	Puerta de tambor
Puertas	Departamentos	Baños	Puerta de tambor
Puertas	Departamentos	Acceso Principal	Puerta de tambor
Puertas	Areas comunes	Cuarto de Servicio	Puerta de seguridad metálica

Aplicación	Area	Zona	Especificación
Puertas	Areas comunes	Escalera de servicio	Puerta de seguridad metálica
GRIFERIAS Y ACCESORIOS			
Accesorios	Departamentos	Baños	Monomando para regadera
Accesorios	Departamentos	Baños	Regadera
Accesorios	Departamentos	Baños	Portarollo
Accesorios	Departamentos	Baños	Toallero de argolla
Accesorios	Departamentos	Baños	Toallero de barra
Accesorios	Departamentos	Baños	Sanitario color blanco
Accesorios	Departamentos	Baños	Lavabo para sobrepone color blanco
Accesorios	Departamentos	Area de lavado	Tallador en area de lavado
Accesorios	Departamentos	Area de lavado	Llave mezcladora
Accesorios	Departamentos	Cocina	Tarja de submontar
Accesorios	Departamentos	Cocina	Mezcladora para tarja
ACCESORIOS ELECTRICOS Y LUMINARIAS			
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Salida para TV color blanco
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Salida para teléfono color blanco
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Placa 1 módulo color blanco
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Placa 2 módulos color blanco
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Placa 3 modulos color blanco
Accesorios	Departamentos	Cocina, baños y cto. de lavado	Contacto electrico falla tierra color blanco
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Contacto electrico color blanco
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Apagador color blanco
Accesorios	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras, cto de lavado,	Lámpara LED empotrable
Accesorios	Departamentos	Baños	Lámpara LED empotrable
Accesorios	Departamentos	Terraza	Lámpara LED empotrable
CANCELERIA			
Cancelería	Departamentos	Baños	Cancel de vidrio claro.
Cancelería	Departamentos	Cancelces principales	Cancelces principales fabricados a base de perfiles de aluminio con vidrio claro.
Cancelería	Departamentos	Barandal en terraza	Barandal de vidrio claro.
Cancelería	Areas comunes	Amenidades interiores	Cancelces principales fabricados a base de perfiles de aluminio con vidrio claro.
CARPINTERIAS			
Carpintería	Departamentos	Cocinas	Muebles de cocina y cubierta.
Carpintería	Departamentos	Closet	Closet
Carpintería	Departamentos	Vestidor	Vestidor
Carpintería	Departamentos	Vanity	Módulo para vanity
AIRE ACONDICIONADO			
Aire acondicionado	Departamentos	Sala - comedor, cocina, recámaras	Salidas con tuberias de refrigeración y cableado de señal para aire acondicionado. No incluye el suministro del equipo.
EQUIPAMIENTO			
Equipamiento	Departamentos	Cocina	Parilla eléctrica
Equipamiento	Departamentos	Cocina	Campana de cocina
Equipamiento	Departamentos	Cocina	Horno de microondas

Actualización: 27/11/2024